

关于技术标资信评分项的说明

广州市番禺区建设工程招标管理办公室

我单位拟建设的广州莲花国际物流港一期 7C 项目装修工程现进行公开招标，本项目实施内容包括但不限于：结构加固补强工程、室内外装饰装修工程、装饰装修配套工程、消防设施工程等项目。

本招标项目的招标文件参照贵办的施工招标文件范本编制，其中招标文件“技术标详细审查评分标准”中的资信评审内容设置说明如下：

一、资信评分设置

为选取具有较高技术装备水平和经营管理水平的承包单位，资信评分项按以下内容设置：

(一) 企业类似工程业绩情况。评标办法中拟对投标人的“企业类似工程业绩”进行评审，设定分值为 20 分，评审标准为：“2014 年 1 月 1 日至今，完成过工程造价在 350 万元或以上且质量合格的建筑装修装饰工程施工业绩：[优] 累计 15 项以上(含 15 项)的，得 20 分；[良] 累计 10(含)~14(含) 项的，得 10 分；[中] 累计 5(含)~9(含) 项的，得 5 分；[差] 不满足以上条件的，得 0 分。(注：①企业业绩信息取自广州市房建和市政企业库，投标人须提交广州市房建和市政企业库相应业绩工程的网页打印并加盖公章，否则不得分。②金额以广州市房建和市政企业库中查询到的该业绩对应的“项目规模--工程类别--分部特征：建筑装修装饰工程”所记录的金额为准。③完成时间以竣工验收时间为准。)”

(二) 企业信誉情况。评标办法中拟对投标人的“企业信誉”进行评审，设定分值为 3 分，评审标准为：“投标人(或联合体主办方)从投标截止日期往前推算：[优] 连续 21 年(或以上)获得“守合同重信用”证书，得

3分；[良]连续16~20年获得“守合同重信用”证书，得1.5分；[中]连续10~15年获得“守合同重信用”证书，得0.5分；[差]连续9年及以下的，得0分。（注：信息取自广州市建筑和市政企业库，并须提供广州市建筑和市政企业库业绩网页信息打印页和证书复印件并加盖投标人公章，缺其中任何一项都不得分。）”

（三）企业安全文明获奖情况。评标办法中拟对投标人的“企业安全文明获奖”进行评审，设定分值为7分，评审标准为：“投标人（或联合体主办方）自2014年1月1日至今承接的建筑装修装饰工程，获得市级工程安全奖项的，每项0.3分；获得省级工程安全奖项的，每项0.8分；获得国家级工程安全奖项的，每项1.3分。本项最高得7分。（注：①获奖信息取自广州市房建和市政企业库，投标人须同时提交企业库相应获奖项目网页打印页、获奖证书复印件、施工合同（施工合同必须是包括装饰装修工程内容的为有效合同）复印件并加盖投标人公章，否则不得分。②时间以获奖证书的发证时间为准。③同一工程项目同时获得多个级别的安全文明奖项的，只计算最高级别的安全文明奖项得分。）”

我单位已充分考虑你办提出的风险，上述评分项的设置未限制，排斥潜在投标人，如违反招标投标相关法律法规的，责任由我单位承担。

特此说明。

广东南沙港桥股份有限公司

二零一七年九月四日